

СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СТАРОКЫЧСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

Принято Советом депутатов

17 октября 2019 года

Об утверждении положения о земельном налоге муниципального образования
«Старокычское»

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Старокычское»,

Совет депутатов муниципального образования «Старокычское» РЕШАЕТ:

1. Признать утратившим силу решение Совет депутатов муниципального образования «Старокычское» от 20.03.2019 № 3 «Об утверждении положения о земельном налоге муниципального образования «Старокычское ».
2. Утвердить Положение о земельном налоге муниципального образования «Старокычское» согласно приложению №1.
3. Решение вступает в силу со дня его опубликования на сайте в сети «Интернет» МО «Старокычское» и в газете «Старокычский вестник», и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Глава муниципального образования
«Старокычское»

Н.Л.Коробова

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета депутатов
муниципального образования
«Старокычское»
от 17 октября года № 25

Положение
о земельном налоге муниципального образования «Старокычское»

Статья 1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Старокычское» Дебесского района Удмуртской Республики определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, в том числе порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы.

Статья 2. Объект налогообложения

1. Объектом налогообложения земельным налогом признаются земельные участки, перечисленные в пункте 1 статьи 389 Налогового кодекса Российской Федерации, расположенные в пределах границ муниципального образования «Сюрногуртское».

2. Не признаются объектом налогообложения земельные участки, перечисленные в пункте 2 статьи 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 3. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки устанавливаются дифференцированно в зависимости от категории земель и разрешенного использования земельного участка.

2. Устанавливаются следующие налоговые ставки (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка):

1) 0,3 процента – в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а так-же земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента – в отношении прочих земельных участков.

3. В отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых для сельскохозяйственного производства, ставка

налога применяется в соответствии с пунктом 2 части 2 настоящей статьи, начиная с налогового периода, в котором было вынесено решение о выявленном нарушении, и до начала налогового периода, в котором эти нарушения были устранены (независимо от перехода прав на такой земельный участок от одного налогоплательщика к другому), при наличии постановления уполномоченного административного органа о назначении землевладельцу административного наказания за совершение соответствующего административного правонарушения.

Признаки не использования земельных участков определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.04.2012 года № 369 «О признаках не использования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в субъектах Российской Федерации».

Статья 4. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу

1. Установить для налогоплательщиков-организаций отчетные периоды – первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года. Налог подлежит уплате в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2. Налогоплательщики -физические лица уплачивают налог по истечении налогового периода (года), в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Статья 5. Налоговый вычет

Физическим лицам, категории которых перечислены в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков.

Статья 6. Льготы по налогу

Освобождаются от налогообложения организации, предусмотренные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 7. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы

Налогоплательщики – физические лица, налогоплательщики организации, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, подтверждают право на льготу по земельному налогу в порядке, предусмотренной пунктом 10 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Статья 8. Вступление в силу настоящего Положения.

Настоящее Положение вступает в силу со дня его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.